

Oggetto Immobili di Proprietà Comunale - Schema di Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliare - Anno 2010

| N. | DESCRIZIONE BENI INDISPONIBILI ISTITUZIONALI | DESTINAZIONE ATTUALE | VALORIZZAZIONE |
|-----------|--|--|--|
| 1 | Palazzo Comunale - Via Cesare Civello n.62 | Sede Istituzionale | |
| 2 | Torre Roccella - C.da Piana Solfarelli - (N.C.T. fg. 7 - p.lla 117 Ha. 0.01.76) | in fase di restauro e messa in sicurezza | Rappr. Istituz., Culturale e Turistico |
| 3 | Borgo Casamento Roccella - C.da P. Solfarelli N.C.T. p.lla 116 di mq. 325 e p.lla 119 di mq 415 | in fase di restauro e messa in sicurezza | Rappr. Istituz., Culturale e Turistico |
| 4 | Biblioteca Comunale - Piazza Cavour | Sede Istituzionale | Centro Culturale |
| 5 | Scuola Media G.B. Cinà - Via Papa Giovanni XXII° | Sede Istituzionale | |
| 6 | Scuola Elementare Ten S.re Cipolla P.zza Croce | Sede Istituzionale | |
| 7 | Scuola Elementare Ten S.re Cipolla C.da Stretto | Sede Istituzionale | |
| 8 | Scuola Materna C.A. Dalla Chiesa - Via V.zo Amato | Sede Istituzionale | |
| 9 | Centro Sociale - Viale delle Nazioni | ARCHIVIO Com.le - fruibile alle varie Ass.ni | in fase di regolamentazione |

| N. | DESCRIZIONE DEL BENE | DESTINAZIONE ATTUALE | VALORIZZAZIONE |
|---|---|--|--|
| 10 | Caserma Carabinieri con 2 alloggi - C.da Acquacanna | Sede Istituzionale - Caserma Carabinieri | in locazione |
| 11 | Ufficio Sanitario - Guardia Medica - P.zza Garibaldi (N.C.T. fg. 7 - p.Ila 117 Ha. 0.01.76) | in concessione all'Ausl n. 6 di Cefalù | in corso pratica di trsferimento all'AUSL |
| 12 | Magazzino - Via Gallo | Deposito Comunale | gestito direttamente |
| 13 | Centro Diurno - Casa di Riposo per anziani - V.le Francia fg. 5 -p.Ila 2360 - Cat. B/4 - Consist. 3356 m [^] R.C. €. 2.426,52 | Bene accatastato | in fase di assegnazione per la gestione |
| 14 | Magazzini Comunali (2 elevazioni) - Via B. Manitta | Deposito Comunale | gestito direttamente |
| 15 | Autoparco Comunale - C.da Olivazza | Deposito Comunale | gestito direttamente |
| 16 | Depuratore - C.da Stretta / Olivazza | Depuratore acque fognarie | gestione A T O 1 P A. |
| DESCRIZIONE BENI INDISPONIBILI NON ISTITUZIONALI | | | |
| 17 | Locali (3 unità) per associazioni diverse Piazza Garibaldi | locati ad associazioni | contrato di affitto |
| 18 | Complesso Sportivo P. Fazio - C.da Terre Bianche | Area destinato allo Sport | gestione in economia, progettaz. in corso per la realizzazione di Tribune |

| N. | DESCRIZIONE DEL BENE | DESTINAZIONE ATTUALE | VALORIZZAZIONE |
|-----------------------------------|---|--|---|
| 19 | Centro Sportivo e Parco Giochi A. Incandela - V.le delle Nazioni | Area destinato allo Sport e Verde Pubblico | In fase di assegnazione per la gestione |
| 20 | Centro Sportivo Polifunzionale - C.da Stretto | non utilizzato | richiesto finanz. Per il completamento |
| 21 | Parcheg. da 40 posti auto a 2 elevazioni (V.le delle Nazioni) | Deposito Comunale | p.1°Parch. Pubb. X auto a cielo aperto pt. Autoparc. Sett. Invest. e Manutenz. |
| BENI DISPONIBILI | | | |
| 22 | 100 Alloggi Comunali - Contrada Capo Via Spagna n. 2, Via Grecia n. 12 e V.le delle Nazioni n.5 | locati | contratti di affitto |
| 23 | 41 Alloggi Comunali Contrada Capo Via Svizzera n. 2, Viale delle Nazioni n.5 e Via Grecia n. 4, n. 6, n. 8 e n.10 | locati | dopo studio di fattib. possib. alienazione |
| 24 | Terreno Demaniale - C.da XIV Salme fg. 2 - p.lla 1309 di mq. 2,200 | Parcheggio nel periodo estivo | Parch. Pubb. x auto a cielo aperto |
| BENI CONFISCATI ALLA MAFIA | | | |
| 25 | Villa a 2 elevazioni fuori terra e uno sotto- C.da Solfarelli Villa Pio La Torre | assegnato nel 2009 | Assegnato per scopi sociali alla Coop. " Porta delle Madonie " |
| 26 | EuromareVillage (due villette) - C.da Pistavecchia | destinato a famiglia senza tetto | contenzioso in corso che inibisce l'utilizzo |