



COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA

Città Metropolitana di Palermo

Via Cesare Civello, n.62
90010 - Campofelice di Rocc.

Tel. 0921 / 939111
Fax 0921 / 428091

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA SEDUTA PUBBLICA N. 2

LAVORI DI REGIMENTAZIONE IDRAULICA DI UN TRATTO DEL TORRENTE ROCCELLA, PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA RESIDENZIALE COSTIERA

Valore Stimato: Euro 697.899,31 IVA esclusa

(art. 36, comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. – Linee guida nr. 4 ANAC)

Codici: CUP: D75F21000650002 - CIG: 9027750EF6

Procedura gestita su piattaforma telematica APPALTI E CONTRATTI:

<http://portaleappalti.ponmetropalermo.it>

Riferimento procedura: G00377

Importo dei lavori a base asta, soggetti a ribasso: € 680.515,72

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 17.383,59

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno **DUEMILAVENTIDUE**, del mese di **GENNAIO**, il giorno **DIECI**, alle ore **10:45 e seguenti**, si è riunita in seduta pubblica, presso i locali dell'Ufficio Tecnico del Comune di Campofelice di Roccella, siti in Campofelice di Roccella (PA), Via Cesare Civello, n.62, il seggio di gara che risulta essere così composto:

- Costanzo Elisa, dipendente e responsabile del Settore VII, nel ruolo di Presidente
- Fazio Vincenzo, dipendente del Settore IV, nel ruolo di componente e Segretario verbalizzante
- Ilarda Gandolfo, dipendente e responsabile del Settore IV, nel ruolo di componente.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione alla Determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento, numero 108 del 20.12.2021, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi degli artt. 36, comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web: portaleappalti.ponmetropalermo.it;
- con Verbale in data 29/10/2021 sono state selezionate mediante sorteggio pubblico le cinque ditte da invitare alla procedura negoziata in parola;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è l'Arch. Elisa Costanzo.

IL SEGGIO PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

Con Verbale di selezione e sorteggio (n.1) in data 29/10/2021 il seggio ha proceduto all'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 29.10.2021 alle ore 10:00.

Il seggio ha preso quindi atto che sono pervenute entro i termini attraverso la piattaforma telematica le seguenti domande di partecipazione (193):

N° Plico	RAGIONE SOCIALE
1	CO.FER. s.r.l.
2	IMPREFAR SRL
3	CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.
4	Sicilville SRL
5	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.
6	C. & P. S.R.L.
7	L.R. COSTRUZIONI SRL
8	PACOS S.R.L.
9	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
10	DEMETRA LAVORI SRL
11	DAMAR COSTRUZIONI SRL
12	BDF APPALTI SRL
13	CO.GI.PA. S.R.L.
14	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.
15	LMC S.r.l.
16	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL
17	SMEDA SRL
18	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.
19	EUROROCK S.R.L.
20	CO.MIN. S.R.L.
21	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.
22	EDILMASSARO SRL
23	C.T.F. S.R.L.
24	CO. GEO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE
25	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.
26	C.C.S. GROUP srl
27	SI. CO. EDILI S.R.L.
28	MI.CO.SRL
29	eediltec srl
30	GIADA COSTRUZIONI SRL
31	EREDI GERACI SALVATORE SRL
32	Research Consorzio Stabile
33	F.S.A. S.R.L.
34	Idrogeofer S.r.l.
35	coestra srl
36	Aveni srl
37	POLLARA CASTRENZE S.R.L.
38	GEODESIA SRL
39	IKOS

40	COSTRUIRE s.r.l.
41	CO.GE.SER. SRL
42	RE.CO.GE. S.r.l.
43	FRESTA ROSARIO ANTONIO
44	Presti S.r.l.
45	MADONNA COSTRUZIONI SRL
46	CHISARI GAETANO SRL
47	COPEPES SRL
48	ITALBETON SPA UNIPERSONALE
49	NUROVI SRL
50	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.
51	IDRO GEO CONSULT SRL UNIPERSONALE
52	ZEUS COSTRUZIONI SRL
53	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.
54	STRACOS SRL
55	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE
56	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.
57	TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.
58	EDILCAP SRL
59	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.
60	SOC.COOP.VIN.ARN.COSTRUZIONI
61	ATI ORIZZONTALE L&R Engineering Soc.Coop. ar.l. (capogruppo)
62	consorzio stabile BGP Mountain
63	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.
64	MAMMANA MICHELANGELO
65	FOX S.R.L.
66	CA.TI.FRA. S.R.L.
67	ALP CONSORZIO STABILE
68	Consorzio Stabile Appaltitalia
69	EDIL YOUNG S.R.L.
70	SOTER S.R.L.
71	G.C. COSTRUZIONI SRL
72	I.G.C. S.r.l.
73	MESSINA GROUP SRL
74	Eurovega Costruzioni Srl
75	dre srl di d. gradilone
76	DM Costruzioni del Geom. Melchiorre Bua
77	R.T.I. Trasporti e Movimenti Terra S.r.l., N.T.C. Costruzioni
78	GRUPPO VENERE SRL
79	IAQUINTA SAVERIO
80	DIVA SRL
81	S.C.S. Costruzioni Edili srl
82	I.CO.GE.I. SRL
83	CONSORZIO ARTEK
84	EDIL VINCENT SRL
85	Tre F s.a.s di Mauro e Vincenzo Franco & C.
86	MA.GE.CO SRL
87	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
88	Unicos S.r.l.
89	SO.IN.COSTRUZIONI. GENERALI E SERVIZI SRL
90	COSMAK SRL
91	MANGIAPANE CONGLOMERATI S.R.L.
92	AMATA S.R.L.
93	HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile A Responsabilità

94	ATI : Alak Srl - Loveral Srl (Mandante)
95	TELCA SNC DI CAPPELLO ANGELO
96	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.
97	EGEL S.R.L.
98	ANGELO RUSSELLO S.P.A.
99	C.G. MAZZEO SRL - ICPA SRL
100	MUNEGLIA SALVATORE
101	Geom. Giuseppe Angius Costruzioni s.r.l.
102	IMPEREDIL SRL
103	PIA S.r.l.s
104	PALUMBO SRL
105	BONDINI SRL
106	EUROINFRASTRUTTURE SRL
107	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.
108	GROSSETANA AMBIENTE S.R.L.U.
109	consorzio stabile lucania appalti scarl
110	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.
111	La Valle Vincenzo
112	ANIMA AMBIENTE S.R.L.
113	I.CO.GE.M.
114	D'AGARO S.R.L.
115	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
116	ROGU COSTRUZIONI SRL
117	VASSALLO CALOGERO
118	EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' 6 C. SAS
119	I.L.S.E.T. SRL
120	castrovinci costruzioni srl
121	SAGEDIL S.R.L.
122	GEOFOND SRL
123	GANGI IMPIANTI SRL
124	MAGLIO GERLANDO
125	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO
126	LG COSTRUZIONI S.R.L.
127	FALCO COSTRUZIONI SRL
128	AZZURRA COSTRUZIONI SRL
129	ATI SAN MICHELE COSTRUZIONI S.R.L. - C C G S.R.L. CONTI COST
130	BCM CONSORZIO STABILE
131	Costrubo Società Cooperativa
132	KALOS GROUP - FANARA COSTRUZIONI
133	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
134	Ati Criscenzo Costruzioni srl - Icostrade srl
135	RESILTECH S.R.L.
136	EDIL 2005 DI VITO COLANGELO SRL
137	Acreide Consorzio stabile società consortile a responsabilit
138	VOTI ANTONIO
139	O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA E C. S.A.S.
140	Trigeo S.r.l.
141	A.T.I. CONSORZIO STABILE TOREMA SCARL/COGEN COSTRUZIONI GEN
142	ICARO ECOLOGY S.p.A.
143	COSTRUZIONI PIVECO S.R.L.
144	IPSALE S.R.L.
145	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.
146	La Piana Giuseppe
147	Iarocca multiservizi srl soc. unipersonale

148	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL
149	PAM S.R.L.
150	I.Co.Ser. S.R.L.
151	ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - CO.E.ST. COSTRUZIONI E STRADE SR
152	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI
153	D.L.M. Costruzioni srl
154	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
155	I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s.
156	A.I.CO. - societa' consortile - S.C.A.R.L.
157	CONSORZIO STABILE AGOAA SCARL
158	CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO
159	TECNOAMBIENTE SRL
160	OCTOPUS CONSORZIO STABILE
161	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA
162	C.A.E.C. Soc.Coop.
163	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
164	GEA SRL UNIPERSONALE
165	COMPAT SCARL
166	SICILSCAVI DI SPAMPINATO SALVATORE
167	0973392829
168	Pangea Consorzio Stabile s.c. a r.l.
169	COSTRUZIONI GENERALI SUD S.R.L.
170	RI.CO.SRL
171	IMPREVAL COSTRUZIONI S.R.L.S.
172	N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.
173	Tunnera francesco
174	Edile V.N.A. Società Cooperativa - ZA.RA. S.R.L.
175	IMPRESGAR S.R.L.
176	IMPRESA ELISEO ING. RENATO S.R.L.
177	CRF.F SRL
178	MONTAGNO SRL
179	servizi & appalti di fanara calogero
180	Consorzio Stabile F2B
181	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL
182	RINCHIUSA MICHELE
183	ATI : GEAM S.R.L. - EDIL VAME S.R.L.
184	AS Costrostruzioni srls
185	CAVALLI SALVATORE
186	INTERCANTIERI
187	COGEMA SRL - S.C. COSTRUZIONI SRL
188	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE
189	FAREDIL SRL UNIPERSONALE - MAMMANA LAVORI SRL
190	3R COSTRUZIONI SRL
191	SICANIA COSTRUZIONI SRL
192	ALCAL SRL
193	PAGANO COSTRUZIONI S.R.L.

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Il Responsabile del Procedimento, che presiede la seduta in conformità a quanto già indicato nel verbale di selezione e sorteggio (n.1), da atto che i concorrenti selezionati per la fase di invito corrispondenti ai numeri sorteggiati (04, 18, 30, 111, 123) sono i seguenti:

N° Plico	RAGIONE SOCIALE
04	Sicilville SRL
18	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.
30	GIADA COSTRUZIONI SRL
111	La Valle Vincenzo
123	GANGI IMPIANTI SRL

RICEZIONE DELLE OFFERTE PERVENUTE

Si procede pertanto alla ricezione delle offerte dal portale appalti elencano i plichi relativi alle offerte pervenute classificati in relazione all'ordine di arrivo delle offerte:

N. ord	Operatore economico	Inviato offerta	Data presentazione offerta	Ora
1	Sicilville SRL	NO	---	---
2	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	NO	---	---
3	GIADA COSTRUZIONI SRL	NO	---	---
4	La Valle Vincenzo	Si	07/01/2022	16:26
5	GANGI IMPIANTI SRL	Si	05/01/2022	15:54

Il seggio di gara da atto che sono pervenute n.02 offerte rispetto ai 5 operatori sorteggiati e successivamente invitati.

APERTURA DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Il seggio di gara avvia le operazioni di apertura di tutte le buste telematiche criptate con password delle ditte sorteggiate partecipanti procedendo successivamente alla verifica.

Si provvede quindi alla verifica della conformità dei plichi pervenuti rispetto alle disposizioni vigenti e a quanto previsto nel disciplinare di gara:

- alla verifica della conformità dei plichi digitali pervenuti rispetto alle disposizioni vigenti e a quanto previsto nel disciplinare di gara,
- all'apertura della busta digitale denominata "Busta amministrativa" di ciascun operatore economico risultata conforme alle disposizioni vigenti, nonché a quanto previsto nel disciplinare di gara;
- alla verifica della presenza e della conformità della documentazione (file) contenuta nelle buste "Busta amministrativa" di ciascun operatore economico secondo quanto previsto dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara;
- alla verbalizzazione delle predette operazioni.

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella busta amministrativa, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. ord	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
1	La Valle Vincenzo	Conforme
2	GANGI IMPIANTI SRL	Conforme

Il Presidente terminato l'esame della documentazione amministrativa da atto che le ditte partecipanti hanno

presentato la documentazione in conformità a quanto richiesto dal disciplinare di gara e dalla lettera di invito e pertanto prende atto che le ditte concorrenti che hanno presentato offerta risultano tutte ammesse alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

RICEZIONE ED APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si procede pertanto alla ricezione delle offerte economiche dal portale appalti e si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Il Presidente di gara prende atto che le buste crittografate con password delle offerte economiche già presentate dalle 2 ditte concorrenti sono state acquisite dal portale appalti.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente **La Valle Vincenzo** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 2 del concorrente **GANGI IMPIANTI SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

CALCOLO DELL'AGGIUDICAZIONE

Si riportano di seguito i ribassi offerti dai singoli operatori economici indicati nelle buste economiche.

N. ord	Operatore economico	Ribasso %
1	La Valle Vincenzo	-32,051
2	GANGI IMPIANTI SRL	-32,122

Non si elabora il calcolo della soglia di anomalia in quanto il numero degli operatori economici che hanno presentato offerta economica è inferiore a 5 (art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120).

Di seguito la sintesi del calcolo di aggiudicazione

Proposta di aggiudicazione	
Ragione sociale o denominazione	GANGI IMPIANTI SRL
Ribasso di aggiudicazione	-32,122 %
Importo di aggiudicazione	€ 479.304,05 (comprensivo oneri di sicurezza)

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

N.	Concorrente	Ribasso %	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
	GANGI IMPIANTI SRL	-32,122	Prima ditta classificata	Si
	La Valle Vincenzo	-32,051	Non anomala	Si


CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 13:20 del giorno 10/01/2022 si dichiara chiusa la seduta di gara.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti – Servizio contratti pubblici <https://www.serviziocontrattipubblici.it>.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO PER ACCETTAZIONE E CONFERMA, come appresso.

Il Presidente di gara (Arch. Costanzo Elisa): 

Componente e segretario verbalizzante (Geom. Fazio Vincenzo): 

Componente (Geol. Ilarda Gandolfo): 